

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "05" февраля 2016 г.

№ 30

О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования "Тайшетский район" "Молодым семьям – доступное жилье" на 2014-2018 годы

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.08.2015 № 889 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050", Постановлением Правительства Иркутской области от 02.09.2015 № 441-пп "О внесении изменений в государственную программу Иркутской области "Доступное жилье" на 2014-2020 годы", Постановлением Правительства Иркутской области от 10.12.2015 № 632-пп "О внесении изменений в государственную программу Иркутской области "Доступное жилье" на 2014-2020 годы", Соглашением № 4 от 30.09.2015 об участии в реализации мероприятий подпрограммы "Молодым семьям - доступное жилье" на 2014-2020 годы государственной программы Иркутской области "Доступное жилье" на 2014-2020 в 2015 году, руководствуясь Положением о порядке формирования, разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования "Тайшетский район", утвержденным постановлением администрации Тайшетского района от 03.12.2013 № 3076 (в редакции постановлений от 27.05.2014 № 1326, от 15.06.2015 № 1052), ст.ст. 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский район", администрация Тайшетского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу муниципального образования "Тайшетский район" "Молодым семьям – доступное жилье" на 2014 – 2018 годы, утвержденную постановлением администрации Тайшетского района от 13.03.2014 № 666 (в редакции постановлений от 28.05.2014 № 1371, от 04.12.2014 № 3009, от 25.02.2015 № 563, от 27.04.2015 № 900, от 29.09.2015 № 1198) (далее – Программа) следующие изменения:

1) в паспорте Программы:

строку "Объемы и источники финансирования Программы" паспорта Программы изложить в следующей редакции:

"

Объемы и источники финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется за счет средств муниципального образования "Тайшетский район" (далее – районный бюджет), внебюджетных источников, средств федерального бюджета и бюджета Иркутской области (далее – областной бюджет). Привлечение средств федерального и областного бюджетов осуществляется путем ежегодного участия муниципального образования "Тайшетский район" в конкурсном отборе муниципальных образований Иркутской области для участия в Подпрограмме "Молодым семьям – доступное жилье" на 2014-2020 годы государственной программы Иркутской области "Доступное жилье" на 2014-2020 годы, в
---	--

	<p>части предоставления молодым семьям - участницам Подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства. Объем привлекаемых средств определяется по итогам конкурса. Общий объем финансирования Программы составляет 70 311,90 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>1) по годам: 2014 год – 13 821,30 тыс. рублей; 2015 год – 16 710,60 тыс. рублей; 2016 год – 13 260,00 тыс. рублей; 2017 год – 13 260,00 тыс. рублей; 2018 год – 13 260,00 тыс. рублей.</p> <p>2) по источникам финансирования: районный бюджет: 2014 год – 2 400,00 тыс. рублей; 2015 год – 2 523,00 тыс. рублей; 2016 год – 2 652,00 тыс. рублей; 2017 год – 2 652,00 тыс. рублей; 2018 год – 2 652,00 тыс. рублей; внебюджетные источники: 2014 год – 8 571,00 тыс. рублей; 2015 год – 9 590,04 тыс. рублей; 2016 год – 10 608,00 тыс. рублей; 2017 год – 10 608,00 тыс. рублей; 2018 год – 10 608,00 тыс. рублей; федеральный бюджет: 2014 год – 1 216,80 тыс. рублей; 2015 год – 1 987,44 тыс. рублей; 2016 год – 0,00 тыс. рублей; 2017 год – 0,00 тыс. рублей; 2018 год – 0,00 тыс. рублей; областной бюджет: 2014 год – 1 633,50 тыс. рублей; 2015 год – 2 610,12 тыс. рублей; 2016 год – 0,00 тыс. рублей; 2017 год – 0,00 тыс. рублей; 2018 год – 0,00 тыс. рублей.</p>
--	--

2) главу 2 изложить в следующей редакции:

"Глава 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Основной целью Программы является создание механизма муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы на территории Тайшетского района.

Для достижения поставленной цели Программой предлагается решение следующей основной задачи – предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Целевыми показателями Программы являются:

1. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Программы – 47 семей, в том числе по годам:

- 2014 год – 7 семей;

- 2015 год – 10 семей;
- 2016 год – 10 семей;
- 2017 год – 10 семей;
- 2018 год – 10 семей;

Расчет показателя осуществляется на основании:

официальных данных предоставляемых банком, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям – участникам Программы;

распоряжений администрации Тайшетского района о перечислении средств социальной выплаты молодым семьям – участницам Программы;

используемых форм отчетности, предоставляемых в Министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области ответственным исполнителем Программы.

2. Количество квадратных метров жилья приобретённых в собственность молодых семей в ходе реализации мероприятий Программы – 2 370 кв.м. жилья, в том числе по годам:

- 2014 год – 354 кв.м.;
- 2015 год – 504 кв.м.;
- 2016 год – 504 кв.м.;
- 2017 год – 504 кв.м.;
- 2018 год – 504 кв.м.

Расчет показателя осуществляется на основании:

используемых форм отчетности, предоставляемых в Министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области ответственным исполнителем Программы.

Программа рассчитана на 5 лет и будет реализовываться с 2014 года по 2018 год.

Планируемые целевые индикаторы и показатели результативности реализации Программы представлены в приложении 1 к настоящей Программе.";

3) в главе 6:

в абзаце третьем цифры "66 943,50" заменить цифрами "70 311,90";

в абзаце четвертом цифры "1 216,80" заменить цифрами "3 204,24";

в абзаце пятом цифры "2 360,70" заменить цифрами "4 243,62";

в абзаце седьмом цифры "50 487,00" заменить цифрами "49 985,04";

в абзаце десятом слова "приложении 3" заменить словами "приложении 2";

4) в главе 7:

абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:

"1. Перечень мероприятий Программы представлен в приложении 3 к настоящей Программе. Система мероприятий Программы с указанием расходов на мероприятия представлена в приложении 4 к настоящей Программе.";

в пункте 3:

в подпункте 3 слово "объема" заменить словом "размера";

в подпункте 4:

в абзаце первом цифры "2011" и "2015" заменить соответственно цифрами "2015" и "2020";

в абзаце втором слова "Приложение № 3" заменить словами "Приложение № 4";

в подпункте 5 слово "объемов" заменить словом "размеров";

дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

"8) организация организационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Программы.";

в пункте 7:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"7. Участницей Подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:";

подпункт 2 дополнить словами "в соответствии с настоящей главой";

в подпункте 1 пункта 11 цифры "2011" и "2015" заменить соответственно цифрами "2015" и "2020";

пункт 12 изложить в следующей редакции:

"12. Социальная выплата на приобретение жилья и социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и районного бюджетов используется молодой семьей для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.";

абзац второй пункта 13 изложить в следующей редакции:

"В случае использования средств социальной выплаты для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства или для погашения долга по кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, допускается оформление приобретенного жилого помещения или созданного объекта индивидуального жилищного строительства в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства, представляет в Управление культуры, спорта и молодежной политики администрации Тайшетского района нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты на приобретение жилья жилое помещение или созданный с помощью социальной выплаты на приобретение жилья объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства.";

в пункте 14 слова "указанной социальной выплаты" заменить словами "социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и районного бюджетов", слова "(строительства) жилья" заменить словами "жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства";

в пункте 15 слово "которой" заменить словом "которого";

в пункте 16:

в подпункте 1:

в абзаце втором цифры "2011" и "2015" заменить соответственно цифрами "2015" и "2020", слова "(далее – федеральная подпрограмма)" исключить;

абзац третий изложить в следующей редакции:

"Условием предоставления социальной выплаты на приобретение жилья является на-

личие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств, в том числе собственных средств или средств, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты создания объекта индивидуального жилищного строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.";

в абзаце пятом слова "строительство индивидуального жилого дома" заменить словами "создание объекта индивидуального жилищного строительства";

в абзаце восьмом слова "строительство индивидуального жилого дома" заменить словами "создание объекта индивидуального жилищного строительства";

абзац девятый изложить в следующей редакции:

"для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);";

в абзаце десятом слова "строительство индивидуального жилого дома" заменить словами "создание объекта индивидуального жилищного строительства";

в абзаце одиннадцатом после слова "оплаты" дополнить словом "цены", после слова "договором" дополнить словами "с уполномоченной организацией";

в абзаце тридцать девятом после слова "установленного" дополнить словами "настоящей главой";

в абзаце сороковом слова "настоящим подпунктом" заменить словами "настоящей главой";

в подпункте 2:

в абзаце седьмом после слова "установленного" дополнить словами "настоящей главой";

в абзаце восьмом слова "настоящим подпунктом" заменить словами "настоящей главой";

в абзаце шестнадцатом слова "строительство индивидуального жилого дома" заменить словами "создание объекта индивидуального жилищного строительства";

в абзаце семнадцатом слова "строительство индивидуального жилого дома" заменить словами "создание объекта индивидуального жилищного строительства";

абзац восемнадцатый изложить в следующей редакции:

"для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);";

в абзаце втором подпункта 3 после слов "При рождении (усыновлении) ребенка" дополнить словами "в 2015 году", после слов "дополнительная социальная выплата" дополнить словами "за счет средств областного бюджета, предусмотренных на 2016 год,";

в подпункте 4:

в абзаце четвертом после слова "установленного" дополнить словами "настоящей главой";

в абзаце пятом слова "настоящим подпунктом" заменить словами "настоящей главой";

в абзаце девятнадцатом слова "в соответствии с п. 15" заменить словами "в соответствии с пунктом 14";

в пункте 17 слова "в соответствии с п. 15" заменить словами "в соответствии с пунктом

14";

абзац второй пункта 19 признать утратившим силу.

5) приложение 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

6) приложение 3 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

7) дополнить приложением 4 согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Отделу контроля, делопроизводства аппарата администрации Тайшетского района (Бурмакина Н.Н.) опубликовать настоящее постановление в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда" и разместить на официальном сайте администрации Тайшетского района.

Мэр Тайшетского района



В.Н. Кириченко

Приложение 1
к постановлению администрации Тайшетского района
от " 05 " 02 2016 г. № 30

"Приложение 2
к муниципальной программе муниципального образования "Тайшетский район"
"Молодым семьям – доступное жильё" на 2014-2018 годы

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ
муниципальной программы муниципального образования "Тайшетский район"
"Молодым семьям – доступное жильё" на 2014 – 2018 годы**

Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					
		за весь период реализации муниципальной программы	в том числе по годам:				
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Управление культуры, спорта и молодежной политики администрации Тайшетского района	Всего, в том числе:	70 311,90	13 821,30	16 710,60	13 260,00	13 260,00	13 260,00
	Федеральный бюджет	3 204,24	1 216,80	1 987,44	0,00	0,00	0,00
	Областной бюджет	4 243,62	1 633, 50	2 610,12	0,00	0,00	0,00
	Районный бюджет	12 879,00	2 400,00*	2 523,00	2 652,00	2 652,00	2 652,00
	Внебюджетные источники	49 985,04	8 571,00	9 590,04	10 608,00	10 608,00	10 608,00

Примечание: * - в том числе 608,4 тыс. рублей по обязательствам 2013 года.

".

Приложение 2
к постановлению администрации Тайшетского района
от " 05 " 02 2016 г. № 30

"Приложение 3
к муниципальной программе муниципального образования "Тайшетский район"
"Молодым семьям – доступное жильё" на 2014-2018 годы

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
муниципальной программы муниципального образования "Тайшетский район"
"Молодым семьям - доступное жильё" на 2014 – 2018 годы**

№ п/п	Наименование цели Программы, задачи, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый конечный результат реализации основного мероприятия	Целевые показатели Программы, на достижение которых оказывает влияние
			начало реализации (мес./год)	окончания реализации (мес./год)		
Цель: создание механизма муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы на территории Тайшетского района						
1	Задача: предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома					
1.1	Основное мероприятие "Участие в областном конкурсе муниципальных программ по обеспечению жильём молодых семей"	Управление культуры, спорта и молодёжной политики администрации Тайшетского района	Ежегодно в сроки, установленные министерством по физической культуре, спорту и молодёжной политике Иркутской области	Ежегодно в сроки, установленные министерством по физической культуре, спорту и молодёжной политике Иркутской области	Привлечение денежных средств федерального и областного бюджетов для увеличения количества семей получающих социальные выплаты	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Программы; Количество квадратных метров приобретённых в собственность молодых семей в ходе реализации мероприятий Программы.
1.2	Основное мероприятие "Предоставление социальных выплат молодым семьям"	Управление культуры, спорта и молодёжной политики администрации Тайшетского района	Март/2014 год	Декабрь/2018 год	Улучшение жилищных условий молодых семей	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Программы; Количество квадратных метров приобретённых в собственность молодых семей в ходе реализации мероприятий Программы.

Приложение 3
к постановлению администрации Тайшетского района
от "05" 02 2016 г. № 30

"Приложение 4
к муниципальной программе муниципального образования "Тайшетский район"
"Молодым семьям – доступное жильё" на 2014-2018 годы

СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ
муниципальной программы муниципального образования "Тайшетский район"
"Молодым семьям – доступное жильё" на 2014 – 2018 годы

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный за реализацию мероприятия	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования*	Ед. изм.	Расходы на мероприятие					
			с (дата, месяц, год)	по (дата, месяц, год)			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Цель: создание механизма муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы на территории Тайшетского района												
1	Задача: предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома											
1.1	Основное мероприятие "Участие в областном конкурсе муниципальных программ по обеспечению жильём молодых семей"	Управление культуры, спорта и молодёжной политики администрации Тайшетского района	Ежегодно в сроки, установленные министерством по физической культуре, спорту и молодёжной политике Иркутской области	Ежегодно в сроки, установленные министерством по физической культуре, спорту и молодёжной политике Иркутской области	Районный бюджет	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Областной бюджет					0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
Федеральный бюджет					0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
Внебюджетные источники					0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	Основное мероприятие "Предоставление социальных выплат молодым семьям"		13.03.2014 год	31.12.2018 год	Районный бюджет	тыс. руб.	2 400,00*	2 523,00	2 652,00	2 652,00	2 652,00	
Областной бюджет					1 633, 50		2 610,12	0,00	0,00	0,00		
Федеральный бюджет					1 216,80		1 987,44	0,00	0,00	0,00		
Внебюджетные источники					8 571,00		9 590,04	10 608,00	10 608,00	10 608,00		
2	ИТОГО объем финансирования в целом по Программе					тыс. руб.	Районный бюджет	2 400,00*	2 523,00	2 652,00	2 652,00	2 652,00
					Областной бюджет		1 633, 50	2 610,12	0,00	0,00	0,00	
					Федеральный бюджет		1 216,80	1 987,44	0,00	0,00	0,00	
					Внебюджетные источники		8 571,00	9 590,04	10 608,00	10 608,00	10 608,00	

Примечание: * - в том числе 608,4 тыс. рублей по обязательствам 2013 года.

Руководитель аппарата администрации Тайшетского района



О.Р. Сычева